

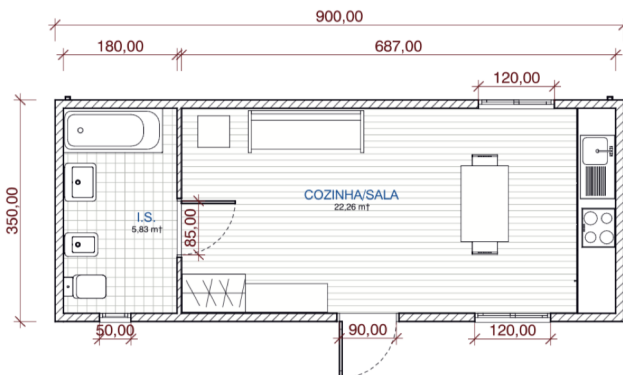
Prix Modèle Standard: **44.450€**

1

INCLUS DANS LES MODÈLES STANDARDS

- 1 module (9m x 3,5m)
 - Totalement meublé – par niveau – voir fiche technique *
 - Transport et montage partout au Portugal Continental
 - TVA
 - Projet d'Architecture et d'ingénierie
 - Suivi de votre dossier tout au long des démarches de dépôt de permis
 - Jusqu'à une Classification Energétique A+
 - Panneau solaire pour les eaux sanitaires 150L
 - Soubassement en bois en périphérie de la maison
 - Fondations ou dallage en béton armé
 - Hauteur intérieure de 2,50 m
- **Salon/Salle à manger**
 - Canapé-lit
 - Petite table d'appoint
 - Meuble TV
 - Penderie
 - Table avec 2 chaises
 - Pré-installation Air Conditionné
 - **Cuisine**
 - Meubles haut et bas cuisine
 - Plaque vitro-céramique/Hotte/Four
 - Petit Frigo
 - **1 Salle de bains**
 - Meuble lavabo avec miroir
 - Cabinet de toilettes
 - Baignoire
 - Bidet
 - **Planchers**
 - Parquet flottant
 - Carrelage dans la salle de bains
 - **Fenêtres et Porte**
 - Porte d'entrée de 90x200 en verre dépoli
 - 2 Fenêtres coulissantes de 120x100 avec volets roulants électriques
 - 1 Fenêtre basculante de 50x100

**Articles standard inclus dans notre prix. D'autres matériaux, couleurs, équipements et différentes options peuvent être disponibles, à la demande, nous établirons un devis. Les Prix des Modèles standards peuvent être sujet à changement sans préavis.*



2

NON INCLUS DANS LE PRIX DES MODÈLES STANDARDS MAIS NECESSAIRE POUR LA RÉALISATION DES PROJETS**

- Préparation du terrain
 - Nettoyage du terrain
 - Terrassement des fondations
 - Tranchée pour raccordements des réseaux externes (eau, électricité, égouts..)
 - Terrassement et mise en place des fosses septiques ou réservoirs d'eau
- Raccordement réseau électrique (EDP)
- Raccordement réseau eau de ville
- Raccordement réseau d'assainissement
- Location d'une grue pour le montage sur le terrain
- Frais et taxes annexes exigés par les autorités compétentes au dépôt de permis
- Licence d'utilisation (obligatoire au Portugal)

**** KITUR PEUT GÉRER CES ASPECTS LÀ DU PROJET POUR VOUS. TOUS LES PRIX DE CES POSTES SONT, BIEN SUR, DÉPENDANS DE LA TIPOLOGIE DU TERRAIN OÙ VOTRE MAISON SERA INSTALLÉE.**

3

EXEMPLES d' OPTIONS NON INCLUSES DANS LES PRIX DES MODÈLES STANDARDS***

- Terrasse ou toutes autres structures extérieures
- Finitions intérieures ou extérieures non incluses dans les spécifications générales de la définition des modèles standards

*** Prix à la demande