

Preço do Modelo Personalizado: **85.800€**



1

## INCLUÍDO NO PREÇO

- 2 módulos - 9,5mx4m + 7mx4m
- Totalmente mobilado – de acordo com a planta. Ver ficha técnica\*
- Entrega e instalação em Portugal Continental
- IVA
- Projetos de arquitetura e especialidades
- Acompanhamento em todo o processo de licenciamento
- Possibilidade de certificado energético até A+
- Kit solar com depósito de 150L p/ aquecimento de água
- Revestimento de madeira para o chassis
- Fundação em betão
- Pé direito com 2,5m
- Carpintaria em Lacado (branco), diferente do standard

Preço do Modelo Personalizado: **85.800€**

1

## INCLUÍDO NO PREÇO

- **Sala de jantar e sala de estar**
  - Pré Instalação de ar condicionado
  - Flutuante no pavimento
- **Cozinha**
  - Móveis superiores e inferiores
  - Placa elétrica e exaustor embutido
  - Forno elétrico
  - Combinado 305 L
  - Pré Instalação de máquina de lavar loiça
  - Flutuante no pavimento
- **2 Quartos**
  - Roupeiros com prateleiras e 2 gavetas
  - Pré Instalação de ar condicionado
  - Flutuante no pavimento
- **1 WC**
  - Banheira
  - Móvel lavatório e espelho
  - Sanita
  - Bidé
  - Porta de correr
  - Cerâmica no chão
- **Hall de entrada**
  - Flutuante no Pavimento
- **Portas e Janelas ( conforme planta)**
  - (1) Porta de entrada, em vidro fosco, com 90
  - (2) Janelas de correr com 120x100 com estores elétricos
  - (1) Janelas de correr com 150x100 com estores elétricos
  - (1) Vitrais basculantes com 50x100
  - (1) Vitrais basculantes com 100x50
  - (1) Vitrais basculantes com 150x50
  - (1) Sacadas com 200x200 com estores elétricos
- **Estrutura Exterior**
  - Terraço de trás
  - Terraço com 33m2
  - Pála com iluminação com 12m2

*\* Itens standard incluídos no preço. Outros materiais, cores, equipamentos e soluções podem ser possíveis dentro do mesmo preço. Sendo objeto de orçamentação. Preço do modelo personalizado, sujeito a alteração sem aviso prévio*

2

## ITEMS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO MAS NECESSÁRIOS PARA FINALIZAÇÃO DO PROJECTO\*\*

- **Preparação do terreno**
  - Limpeza do terreno
  - Preparação para a fundação em betão
  - Execução de valas para ligações às redes técnicas exteriores
  - Instalação de reservatórios para depósitos de água e sistema de saneamento
- **Instalação de rede de eletricidade no exterior**
- **Instalação de rede de água no exterior**
- **Instalação de rede de saneamento no exterior**
- **Serviço de descarga e posicionamento (grua)**
- **Taxas para entidades oficiais envolvidas no licenciamento**
- **Licença de construção e de habitabilidade**

**\*\* A KITUR PODE TRATAR DESTES ASPECTOS DO PROJETO. OS PREÇOS SERÃO DEFINIDOS CASO A CASO, UMA VEZ QUE DEPENDEM DO TERRENO ONDE A SUA CASA FOR INSTALADA.**

3

## ITEMS EXTRAS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO DO MODELO PERSONALIZADO\*\*\*

- Terraço ou outra estrutura exterior (se não incluídos na secção 1)
- Acabamentos interiores ou exteriores que não estejam de acordo com as definições do modelo standard e especificações gerais (se não incluídos na secção 1)

**\*\*\* Preços a serem por nós definidos de acordo com sua solicitação**

### FÁBRICA

Zona Industrial, Apartado 3087  
3754-901 Águeda - PORTUGAL

### WWW.KITUR.PT

geral@kitur.pt  
707 200 729

### GESTORES DE PROJETOS

+351 965 352 494 🇵🇹  
+351 962 115 345 🇫🇷  
+351 917 515 744 🇬🇧

### EXPOSIÇÃO

Albufeira  
Águeda