



INCLUÍDO NO PREÇO

1

- 4 módulos - (2) 9m x 3m + 8,5m x 4m + 9m x 4m
- Totalmente mobilado – de acordo com a planta. Ver ficha técnica*
- Entrega e instalação em Portugal Continental
- IVA
- Projetos de arquitetura e especialidades
- Acompanhamento em todo o processo de licenciamento
- Possibilidade de certificado energético até A+
- Kit solar com depósito de 150L de aquecimento de água
- Revestimento exterior em madeira
- Revestimento de madeira para o chassis
- Fundação em betão
- Pé direito com 2,5m
- Carpintaria em Lacado (branco)+ roda teto diferente do standard

1

INCLUÍDO NO PREÇO

- **Sala de jantar e sala de estar**
 - Sofá
 - Mesa de café personalizada
 - Móvel de TV personalizado
 - Mesa de jantar com 4 cadeiras
 - Pré Instalação de ar condicionado
 - Salamandra pellets
 - Cerâmica no chão
- **Cozinha**
 - Móveis superiores e inferiores
 - Forno elétrico
 - Placa elétrica 4 bicos e exaustor
 - Micro ondas de encastre
 - Combinado de 305 L (cinza)
 - Máquina de lavar loiça (cinza)
 - Ilha com 4 bancos
 - Focos nos móveis da cozinha
 - Cerâmica no chão
- **3 Quartos (Q1,Q2,Suite)**
 - Camas de casal (conforme planta)
 - Mesinhas de cabeceira (conforme planta)
 - Roupeiros com prateleiras e duas gavetas(Q1,Q2)
 - “Closet” na suite com espelho
 - Pré Instalação de ar condicionado
 - Flutuante no pavimento
- **Wc Suite**
 - Duche com proteção em vidro
 - Banheira
 - Móvel lavatório e espelho
 - Sanita
 - Bidé
 - Cerâmica no chão
- **Wc 1**
 - Duche com proteção em vidro
 - Móvel lavatório e espelho
 - Sanita
 - Cerâmica no chão e paredes
- **Escritório**
 - Flutuante no pavimento
 - Pré Instalação de ar condicionado
- **Arrumos**
 - Máquina de lavar roupa
 - Cerâmica no chão

• Portas e Janelas (conforme planta)

- (2) Porta de entrada, em vidro fosco, com 90
- (1) Janela de abrir com 60x100 com estores elétricos
- (3) Janelas de correr com 150x100 com estores elétricos
- (1) Janelas de correr com 120x100 com estores elétricos
- (3) Vitrais basculantes com 50x100
- (1) Vitrais basculantes com 50x200 com cortina vertical
- (2) Sacadas com 250x200 com estores elétricos
- (2) Vitrais fixo com 45x100, em vidro fosco
- (1) Vitral fixo com 180x200 com cortina vertical
- (1) Vitral fixo com 150x200 + 100x200 (canto em vidro) com cortina vertical

• Estrutura Exterior

Terraço da frente

- Terraço com 27m²
- Gradeamento
- Rampa
- Pála com iluminação com 30 m² com teto em madeira

Terraço de trás

- Terraço com 9 m²
- Escada acesso (grande)

* Items standard incluídos no preço. Outros materiais, cores, equipamentos e soluções podem ser possíveis dentro do mesmo preço. Sendo objeto de orçamentação. Preço do modelo personalizado, sujeito a alteração sem aviso Prévio.

2**ITEMS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO MAS NECESSÁRIOS PARA FINALIZAÇÃO DO PROJECTO****

- Preparação do terreno
 - Limpeza do terreno
 - Preparação para a fundação em betão
 - Execução de valas para ligações às redes técnicas exteriores
 - Instalação de reservatórios para depósitos de água e sistema de Saneamento

- Instalação de rede de eletricidade no exterior
- Instalação de rede de água no exterior
- Instalação de rede de saneamento no exterior
- Serviço de descarga e posicionamento (grua)
- Taxas para entidades oficiais envolvidas no licenciamento
- Licença de construção e de habitabilidade

**** A KITUR PODE TRATAR DESTES ASPECTOS DO PROJETO. OS PREÇOS SERÃO DEFINIDOS CASO A CASO, UMA VEZ QUE DEPENDEM DO TERRENO ONDE A SUA CASA FOR INSTALADA.**

3**ITEMS EXTRAS NÃO INCLUÍDOS NO PREÇO DO MODELO PERSONALIZADO*****

- Terraço ou outra estrutura exterior (se não incluídos na secção 1)

- Acabamentos interiores ou exteriores que não estejam de acordo com as definições do modelo standard e especificações gerais. (se não incluídos na secção 1)

***** Preços a serem por nós definidos de acordo com sua solicitação**