



## INCLUS DANS LE PRIX

1

- 4 modules - (2) 9m x 3m + 8,5m x 4m + 9m x 4m
- Totalement meublé– en accord avec le plan.
- Voir fiche technique\*
- Livraison et Installation au Portugal Continental
- TVA incluse
- Projets d' architecture et d'ingénierie
- Accompagnement durant tout le dépôt de permis
- Possibilité d'obtention du Certificat Energétique jusqu'à A+
- Kit solaire avec réservoir de 150L pour eau chaude sanitaire
- Revêtement Extérieur en bois
- Soubassement bois
- Fondations béton armé
- Hauteur intérieure 2,50 ml
- Menuiseries intérieures laquées(branc)+ moulures aux plafonds, différentes du standard

1

## INCLUS DANS LE PRIX

- **Salle à manger et Salon**
  - Canapé
  - Table basse à personnaliser
  - Meuble TV à personnaliser
  - Table et 4 chaises
  - Pré Installation A/C
  - Poêle à granules
  - Carrelage au sol
- **Cuisine**
  - Meubles hauts et bas
  - Four électrique
  - Plaque vitro, hotte aspirante
  - Micro ondes encastré
  - Frigo mixte de 305 L (gris)
  - Lave vaisselle (gris)
  - Îlot avec 4 tabourets
  - Illumination dans les meubles cuisine
  - Carrelage au sol
- **3 Chambres (Q1,Q2,Suite)**
  - Grands lits(conforme plan)
  - Tables de chevets (conforme plan)
  - Penderies avec étagères et 2 tiroirs (Q1,Q2)
  - Dressing dans la suite, avec miroir
  - Pré Installation A/C
  - Parquet flottant au sol
- **Salle de Bains Suite**
  - Douche avec paroi en verre
  - Meuble lavabo, en céramique, double avec miroir
  - WC
  - Bidet
  - Carrelage au sol
- **Salle de Bains 1**
  - Douche avec paroi de verre
  - Meuble lavabo avec miroir
  - WC
  - Carrelage au sol
- **Salle de Bains 1**
  - Douche avec paroi de verre
  - Meuble lavabo avec miroir
  - WC
  - Carrelage au sol
- **Bureau**
  - Parquet flottant au sol
  - Pré Installation A/C
- **Cellier**
  - Lave linge
  - Carrelage au sol

## INCLUS DANS LE PRIX

- **Portes et Fenêtres ( conforme plan) (RAL 7011)**
  - (2) Portes d'entrée, en verre opaque, de 90
  - (1) Fenêtre à vantail de 60x100 avec volet roulant électrique
  - (3) Fenêtres coulissantes de 150x100 avec volets roulants électriques
  - (1) Fenêtre coulissante de 120x100 avec volet roulant électrique
  - (3) Chassis basculants de 50x100
  - (1) Chassis basculant de 50x200 avec store
  - (2) Portes fenêtres coulissantes de 250x200 avec volets roulants électriques
  - (2) Chassis fixes de 45x100, verre opaque
  - (1) Chassis fixe de 180x200 avec store
  - (1) Chassis fixe de 150x200 + 100x200 (angle vitré) avec store
- **Structures Extérieures**
- Terrasse avant
  - Terrasse de 27m<sup>2</sup>
  - Garde-corps
  - Rampe
  - Auvent illuminé de 30 m<sup>2</sup> sous face en lambris bois
- Terrasse arrière
  - Terrasse de 9 m<sup>2</sup>
  - § Escalier d'accès (large)

\* Articles standards inclus dans le prix. Autres articles, couleurs, équipements et solutions peuvent être possibles dans ce même prix. Sur demande de devis. Prix du modèle personnalisé, sujet à alteration sans avis préalable

## 2

### ARTICLES NON INCLUS DANS LE PRIX MAIS NÉCESSAIRES POUR RÉALISER LE PROJET\*\*

- Préparation du terrain
  - Nettoyage du terrain
  - Préparation pour les fondations béton
  - Réalisation des tranchées pour les raccordements aux réseaux publics
  - Installation de réservoirs d'eau et de réseau d'assainissement (fosse)
- Installation du réseau électrique public
- Installation du réseau d'eau public
- Installation réseau d'assainissement public
- Déchargement et mise en place, des modules sur le terrain (grue)
- Taxes à régler aux services publics pour le dépôt de permis
- Licence de construction et d'habitation

**\*\* KITUR PEUT TRAITER DE CES ASPECTS DU PROJET. LES PRIX SERONT DÉFINIS AU CAS PAR CAS, EN FONCTION DU TERRAIN OÙ LA CONSTRUCTION SERA INSTALLÉE**

## 3

### ARTICLES EN OPTIONS NON INCLUS DANS LE PRIX DU MODÈLE PERSONNALISÉ\*\*\*

- Terrasse ou tout autre structure extérieure (si non inclus dans la section 1)
- Finitions intérieures ou extérieures n'étant pas en accord avec les définitions du modèle standard et spécifications générales (si non inclus dans la section 1)

**\*\*\* Prix que nous définirons en fonction de vos demandes.**