KITUR
MAISONS MODULAIRES

Júpiter - T3 78 m²

1 INCLUS DANS LES MODÈLES STANDARDS

- 2 modules (9,5mx4m – 10mx4m)
- Totalement meublé – par niveau – voir fiche technique *
- Transport et montage partout au Portugal Continental
- TVA
- Projet d'Architecture et d'ingénierie
- Suivi de votre dossier tout au long des démarches de dépôt de permis
- Jusqu'à une Classification Energétique A+
- Panneau solaire pour les eaux sanitaires 150L
- Soubassement en bois en périphérie de la maison
- Fondations ou dallage en béton armé
- Hauteur intérieure de 2,50 ml

- **Salon/Salle à manger**
  - Canapé
  - Table basse
  - Table basse
  - Table avec 4 chaises
  - Pré-installation Air Conditionné
- **Cuisine**
  - Meubles haut et bas cuisine
  - Pllaque vitro-céramique/Hotte/Four
  - Frigo de 305L
  - Lave-Linge
  - Pré-installation lave-vaisselle
- **3 Chambres**
  - 2 Lits de 140/ 1 Lit de 90
  - Tables de chevêts
  - Penderies
  - Pré-installation Air Conditionné
- **2 Salles de bains**
  - 1 Cabine de douche
  - Meubles lavabo avec miroirs
  - Cabinets de toilette
  - Baignoire (dans SDB principale)
  - Bidet (dans SDB principale)
- **Planchers**
  - Parquet flottant
  - Carrelage dans les salles de bains
- **Fenêtres et Porte**
  - Porte d'entrée de 90x200 en verre déploi
  - 1 Fenêtre coulissante de 150x100 avec volet roulant électrique
  - 4 Fenêtres coulissantes de 120x100 avec volets roulants électriques
  - 2 Fenêtres basculantes de 50x100

Articles standard inclus dans notre prix. D'autres matériaux, couleurs, équipements et différentes options peuvent être disponibles , à la demande, nous établierons un devis.* ***Les Prix des Modèles standards peuvent être sujet à changement sans préavis.*

2 NON INCLUS DANS LE PRIX DES MODÈLES STANDARDS MAIS NECESSAIRE POUR LA RÉALISATION DES PROJETS**

- Préparation du terrain
  - Nettoyage du terrain
  - Terrassement des fondations
  - Tranchée pour raccordements des réseaux externs (eau, électricité, égouts..)
  - Terrassement et mise en place des fosses septiques ou reservoirs d'eau
- Raccordement réseau électrique (EDP)
- Raccordement réseau eau de ville
- Raccordement réseau d'assainissement
- Location d'une grue pour le montage sur le terrain
- Frais et taxes annexes éxigés par les autorités compétentes au dépôt de permis
- Licence d'utilisation (obligatoire au Portugal)

**** KITUR PEUT GÉRER CES ASPECTS LÀ DU PROJET POUR VOUS. TOUS LES PRIX DE CES POSTES SONT, BIEN SUR, DÉPENDANS DE LA TIPOLOGIE DU TERRAIN OÙ LA MAISON SERA INSTALLÉE.**

3 EXEMPLES d' OPTIONS NON INCLUSES DANS LES PRIX DES MODÈLES STANDARDS***

- Terrasse ou toutes autres structures extérieures
- Finitions intérieures ou extérieures non incluses dans les spécifications générales de la définition des modèles standards
- .

**** Prix à la demande*

USINE
Rua da Miragaia 427
3750-055 Aguada de Cima

WWW.KITUR.PT
geral@kitur.pt
+351 234 028 711

CHEFS DE PROJET
+351 910 316 376
+351 962 115 345

MAISONS D'EXPOSITION
Aguada de Cima - Usine